

**BỘ TÀI CHÍNH  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC  
TÀI CHÍNH - MARKETING**

Số: 1226/TM-ĐHTCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 4 năm 2026

**THƯ MỜI**


**Về việc tham gia khảo sát và báo giá**

**Gói thầu: Thẩm định giá tài sản cho thuê mặt bằng bãi xe cơ sở Long Trường**


Trường Đại học Tài chính - Marketing trân trọng kính mời các đơn vị có đủ năng lực tham gia khảo sát và báo giá gói thầu nêu trên của Trường Đại học Tài chính - Marketing, nội dung như sau:

- Chủ đầu tư: Trường Đại học Tài chính - Marketing.
- Thời hạn nhận báo giá: Đến 14 giờ 00 phút, ngày 13/4/2026.
- Địa điểm gửi báo giá: Phòng Đầu tư và Mua sắm (Phòng D215), số 778 Nguyễn Kiệm, phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người nhận báo giá: Ông Lê Quang Minh - ĐT: 0901.113.003
- Nội dung báo giá: Phụ lục đính kèm.
- Mục đích thẩm định giá: Xác định giá để làm căn cứ phê duyệt giá khởi điểm cho thuê tài sản.

Nhà thầu có nhu cầu khảo sát thực tế làm cơ sở báo giá thì liên hệ với Chủ đầu tư theo các thông tin nêu trên.

Trân trọng./. 

**Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Website P.ĐTMS;
- Ban Giám hiệu;
- Lưu: VT, ĐTMS (02b). 

**TL. HIỆU TRƯỞNG  
TRƯỞNG PHÒNG  
ĐẦU TƯ VÀ MUA SẮM**



**Nguyễn Viết Thịnh**

## PHỤ LỤC KHẢO SÁT

### 1. Thông tin về tài sản cho thuê

Địa chỉ	Tài sản cho thuê	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
306 Võ Văn Hát, phường Long Trường, Thành phố Hồ Chí Minh	Bãi xe nhà A	1.700	
	Bãi xe nhà K	460	
<b>Tổng cộng:</b>		<b>2.160</b>	

Diện tích không tính tiền thuê: 211 m<sup>2</sup> tại Bãi xe nhà A (không bao gồm trong phần diện tích 1.700 m<sup>2</sup> cho thuê; phục vụ giữ xe miễn phí cho viên chức, người lao động và khách đến liên hệ công tác tại Trường).

### 2. Mục đích và phạm vi khai thác

- Sử dụng mặt bằng để trông giữ xe: Xe đạp, xe đạp điện; Xe máy, xe máy điện; Xe ô tô dưới 09 chỗ ngồi, xe ô tô có tải trọng dưới 1.000 kg. Không tổ chức trông giữ các loại xe tải, xe khách, các loại phương tiện khác ngoài danh mục trên;

- Đối tượng phục vụ: viên chức, người lao động, người học và khách đến liên hệ công tác tại Trường (không phục vụ đối tượng bên ngoài);

- Thời gian hoạt động: 24/24 giờ mỗi ngày (kể cả thứ Bảy, Chủ nhật và các ngày nghỉ lễ);

- Tổ chức giữ xe ban ngày và ban đêm, bao gồm: Bãi xe nhà A và Bãi xe nhà K.

**3. Thời gian cho thuê tài sản: 60 tháng.** 